

INGENIEURBÜROS VORGESTELLT: INGENIEURBÜRO LOYAL POTSDAM

Ein Name wurde zur Unternehmensmaxime

An der Stadtgrenze Potsdams zu Berlin nahe der berühmten Glienicker Brücke und mit Blick auf eine idyllische Seenlandschaft hat das Ingenieurbüro Loyal seinen Sitz, gemeinsam betrieben von den Eheleuten Karin und Michael Loyal. Sie ist Bauingenieurin und Mitglied der Brandenburgischen Ingenieurkammer, er Bauleiter mit zwanzigjähriger Berufserfahrung.



Seit 1995 bieten Karin und Michael Loyal erfolgreich die Dienstleistungen ihres Ingenieurbüros an.

Seit sechs Jahre sind die Loyals inzwischen selbstständig, können dabei auf Höhen, aber auch auf Tiefen zurückblicken. Die Affinität zur Baubranche kommt bei den Inhabern des Ingenieurbüros nicht von ungefähr. Das Bauhandwerk hat in beiden Familienkreisen eine sehr lange Tradition. Ihre Wurzeln reichen teilweise bis in das Jahr 1642 zurück. So wundert es nicht, dass bei ihnen die Berufswahl zugunsten des Baugewerbes ausfiel.

Seit 1995 macht das Ehepaar Loyal mit dem Ingenieurbüro seinem Namen alle Ehre. Das, wofür das Wort »loyal« steht, also die Gesetze zu respektieren, die Interessen anderer zu achten und vertragstreu zu sein, versuchen sie, in ihrer täglichen Arbeit – insbesondere den Bauherren gegenüber – in die Tat umzusetzen.

Auf der Liste der fertiggestellten Bauobjekte stehen vor allem Ein- und Mehrfamilienhäuser, deren Bauherren in der Regel private Häuslebauer sind. Um das eine oder andere Vor-

haben ranken sich richtige Geschichten. Besonders gern erinnern sich die Loyals an die jungen Eheleute aus Zeuthen, für die das Jahr 2000 sehr ereignisreich verlief. Von vagen Überlegungen eines Grundstückserwerbs über den späteren Hausbau bis hin zum Familiennachwuchs gab es für die kommenden Jahre jede Menge Ideen, Vorhaben und Planungen. Doch im Jahr 2000 überschlugen sich die Ereignisse.

Unerwartet und recht schnell fand das Ehepaar ein Grundstück, das genau seinen Vorstellungen entsprach. Über Empfehlungen kamen die Eheleute dann zum Ingenieurbüro Loyal und legten das Bauvorhaben in deren Hände. So nahm im Sommer der Traum vom eigenen Haus konkrete Konturen an. Veränderte Konturen zeichneten sich aber auch bei der Bauherrin ab, denn überraschender Weise kündigte sich in dieser oftmals stressigen Phase auch noch Nachwuchs an.

Doch dank des zügigen Baufortschritts und der guten Zu-

sammenarbeit der verschiedenen Brandenburger Baufirmen war der Stressfaktor für die Bauherren relativ gering. Nur die Vorbereitungen für das Richtfest verliefen sehr hektisch, da die zukünftigen Eigenheimbesitzer mit so einem schnellen Vorankommen des Rohbaues nicht gerechnet hatten.

Auch der geplante Einzugsstermin wurde eingehalten und während der Bauherr noch die letzten Wände anstrich, setzten bei seiner Frau bereits die Wehen ein...

Das »loyale« Leistungsspektrum reicht über die Bauüberwachung und Bauleitung von Bauleistungen im Neu- und Sanierungsbau hinaus. Für diesen Bereich werden außerdem Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung angeboten.

Die Planungsarbeiten führt das Ingenieurbüro mit Unterstützung eines CAD Systems durch. Das Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Ausschreibungsunterlagen runden die Dienstleistungspalette ab.